

Seguito G.M. n. 257 del 27-12-2017

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA DI SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE, EDILIZIA ED URBANISTICA, E ISTITUZIONE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA INERENTI LE FUNZIONI IN MATERIA SISMICA AI SENSI DELLA L.R. 33/2015 E IN MATERIA DI ACCESSO, RICERCA E VISURA DEGLI ATTI AMMINISTRATIVI

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE i diritti di segreteria in materia edilizia e urbanistica sono stati da ultimo aggiornati con deliberazione della Giunta Comunale n. 353 del 12.10.2000;

RICHIAMATO il Regolamento dello Sportello Unico Attività Produttive (SUAP) in forma associata in convenzione con la Comunità Montana del Sebino Bresciano che ha costituito il portale telematico www.sportellotelematico.cmsebino.bs.it;

VERIFICATO che il precitato Regolamento all'art. 17 prevede il pagamento dei diritti di segreteria per ogni procedimento gestito dal portale con tariffario univoco per tutti i Comuni associati;

VISTA la proposta della Comunità Montana del Sebino Bresciano di aggiornamento del tariffario vigente in considerazione della revisione dei distinti procedimenti amministrativi, con gli importi di seguito stabiliti:

IMPORTI DIRITTI DI SEGRETERIA SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE	Tariffa
Pratiche di attivazione e subingressi <i>Esercizi di vicinato (commercio al dettaglio con superficie inferiore ai 150 mq.) – Commercio su aree pubbliche (su posteggio o itinerante) - Esercizi di somministrazione di alimenti e bevande – Attività ricettive - T.U.L.P.S. <u>senza</u> endo-procedimento di enti terzi (ATS esclusa)</i>	85,00 €
Pratiche di attivazione e subingressi <i>Attività di cui al punto 1, <u>con</u> endo-procedimento di enti terzi (Provincia, AATO, VVFF, etc. – (ATS esclusa)</i>	120,00 €
Pratiche di attivazione e subingressi <i>Attività di commercio al dettaglio con superficie superiore ai 150 mq. (medie strutture di vendita)</i>	200,00 €
Pratiche di attivazione grandi strutture di vendita	500,00 €
Pratiche di attivazione e subingressi <i>Attività di servizio – Attività produttive industriali, artigianali, manifatturiere ecc. – Attività agricole di coltivazione e allevamento, della caccia e della pesca, installazione impianti pubblicitari</i> <i>In caso di endo-procedimento con enti terzi di applica la tariffa T2 (ATS esclusa)</i>	85,00 €

Pratiche di variazione <i>In caso di necessità di endo-procedimento con enti terzi di applica la tariffa T2 (ASL esclusa)</i>	40,00 €
Pratiche di sospensione, riattivazione e procedimenti vari <i>(cianuri, deroga emissioni sonore, occupazione spazi ed aree pubbliche (permanenti e temporanee), spettacoli viaggianti (fatto salvo il ricorso alla CPVLPS), fuochi d'artificio, polizia amministrativa etc.)</i>	20,00 €
Pratiche per manifestazioni pubbliche <i>con previsione di affluenza inferiore a 200 persone - rilascio deroga emissioni sonore</i>	40,00 €
Pratiche per altre manifestazioni locali <i>(pesca, lotteria, tombola, etc.)</i>	15,00 €
Attività di pubblico spettacolo e similari soggette a parere della commissione di vigilanza locali di pubblico spettacolo <i>(Quota integrativa alla corrispondente categoria)</i>	250,00 €
Pratiche che comportino variazioni urbanistiche e/o conferenze dei servizi <i>(Quota integrativa alla corrispondente categoria)</i>	500,00 €
Pratiche ricadenti in AUA: <i>(D.p.r 59/2013 - D.g.r 3827 del 14.07.2015)</i>	
rilascio	100,00 €
modifica sostanziale	90,00 €
rinnovo	80,00 €
voltura	50,00 €
sconti applicabili alla tariffa¹²:	
emas	40%
iso 14001	30%
piccole imprese ≤ 5	10%
Comunicazioni e procedimenti vari in materia ambientale <i>(non ricadenti in AUA ed in aggiunta ai diritti dovuti all'Ente competente)</i>	50,00 €

CONSIDERATO che dal 01.01.2018 il Comune di Iseo attiverà lo Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) sulla medesima piattaforma www.sportellotelematico.cmsebino.bs.it e, unitamente al tariffario dei diritti SUAP, dovrà essere pubblicato anche il tariffario dei diritti di segreteria dovuti per i procedimenti del SUE;

RITENUTO opportuno aggiornare i diritti di segreteria vigenti in materia edilizia e urbanistica determinati con deliberazione della Giunta Comunale n. 353 del 12.10.2000, in considerazione dei procedimenti autorizzativi introdotti dalle recenti modifiche normative in materia edilizia e delle nuove procedure di presentazione telematica delle pratiche, con gli importi di seguito stabiliti:

IMPORTI DIRITTI DI SEGRETERIA URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA		
tipologia	misura	Importo contribuito
Certificato di destinazione urbanistica	Lotti fino a 5 mappali	€ .50
	Ogni ulteriore lotto	€ .10
Certificazioni ed attestazioni varie	Previo sopralluogo o indagine	€ .50
	In assenza di sopralluogo	€ .30
Piani attuativi	-----	€ .516
Segnalazione Certificata di agibilità		€ .50
Permessi di costruire – SCIA	Per interventi fino a 500 mc.	€ .100
	Per interventi da 501 a 1500 mc.	€ .260
	Per interventi oltre 1500 mc.	€ .516
	In sanatoria	€ .516
Permessi di costruire – SCIA (in variante)	Per interventi fino a 500 mc.	€ .60
	Per interventi da 501 a 1500 mc.	€ .120
	Per interventi oltre 1500 mc.	€ .240
Comunicazione Inizio Lavori Asseverata CILA		€ .60

RICHIAMATO inoltre, riguardo alla normativa sismica, che:

- con la DGR 2129/2014 la Regione Lombardia ha rideterminato il livello di classificazione sismica dei Comuni lombardi, di cui alla DGR 7 novembre 2003 n. 14964, confermando la classe di sismicità 3 per tutto il territorio di Iseo;
- a far data dal 10 aprile 2016, ai sensi dell'articolo 2 della L.R. 33/2015, sono state trasferite ai Comuni le funzioni della Regione di cui agli articoli 61, 90 - comma 2, 93 - comma I, 96, 97, 99, 100 e 104 del DPR 380/2001, di autorizzazione, controllo e vigilanza delle costruzioni in zone sismiche;
- ai sensi della DGR 5001/2016 il Comune deve organizzare la gestione delle funzioni trasferite, in forma singola o associata, e nominate un'autorità competente che, individuata all'interno dei propri uffici, do provvedere in particolare all'esercizio delle funzioni trasferite relative, in particolare per i Comuni in classe di sismicità 3, al rilascio delle certificazioni per gli interventi di sopraelevazione, al controllo del deposito dei progetti ed ai controlli ai sensi dell'art. 10 della L.R. 33/2015 e dell'allegato H della citata DGR 5001/2016;

DATO ATTO CHE il Comune Iseo, esercitando in forma singola le funzioni trasferite ai sensi della L.R. 33/2015, con deliberazione della Giunta Comunale n. 165 del 21/11/2016:

- ha provveduto a nominare quale autorità competente per l'esercizio delle funzioni previste dalla L.R. 33/2015 in materia di opere o costruzioni in zona sismica e relativa vigilanza il Responsabile Area Pianificazione Territoriale;
- ha demandato all'autorità competente, come sopra individuata, tutti gli adempimenti inerenti, compreso le nomine di professionisti esperti in grado di supportare l'autorità competente nello svolgimento di tali funzioni;
- si è assunto le spese tecnico-amministrative da sostenere per l'esercizio delle funzioni di autorizzazione, controllo e vigilanza delle costruzioni in zone sismiche;

RITENUTO opportuno, per l'esercizio delle funzioni previste dalla L.R. 33/2015 in materia di opere o costruzioni in zona sismica e relativa vigilanza, procedere a istituire specifici diritti di segreteria, facendo riferimento:

- alla tipologia di intervento e di pratica
- alle caratteristiche tecniche delle strutture e alle peculiarità del territorio comunale

stabilendo i seguenti importi:

IMPORTI DIRITTI DI SEGRETERIA PER DENUNCE OPERE STRUTTURALI E CERTIFICATI SOPRAELEVAZIONE L.R.33/2015		
Depositi		
tipologia di intervento	volumetria	contributo in euro
Depositi per nuove costruzioni, ampliamenti e ristrutturazioni complete dell'edificio	a) > 2000 m ³	€.250
	b) > 1000 - < 2000 m ³	€.200
	c) < 1000 m ³	€.150
Varianti sostanziali a progetti depositati	a)	€.100
	b) e c)	€.100
Altri interventi non computabili con volumetria, di adeguamento, miglioramento ed intervento/riparazione locale	-----	€.100
Certificazioni per sopraelevazioni		
Certificazione per sopraelevazione		€.350

VISTI:

- il Capo V, art.25 "modalità di esercizio del diritto di accesso e ricorsi" comma 1, della Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e s.m.i., il quale recita: "Il diritto di accesso si esercita mediante esame ed estrazione di copia dei documenti amministrativi, nei modi e con i limiti indicati dalla presente legge. L'esame dei documenti è gratuito. Il rilascio di copia è subordinato soltanto al rimborso del costo di riproduzione, salve le disposizioni vigenti in materia di bollo, nonché i diritti di ricerca e di visura.";
- il D.P.R. 12 aprile 2006, n.184 "Regolamento recante disciplina in materia di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;
- il comunicato ANAC del 15.10.2014 che chiarisce la distinzione tra diritto di accesso civico, che è gratuito, e il diritto di accesso ai documenti amministrativi, la cui disciplina è contenuta nella Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

CONSIDERATO CHE tra le tipologie di atti per i quali è prevista la corresponsione dei diritti di segreteria, sono compresi i diritti di ricerca e di visura degli atti amministrativi;

RITENUTO pertanto opportuno introdurre i diritti di segreteria per la ricerca e visura degli atti amministrativi, stabilendo i seguenti importi:

IMPORTI DIRITTI DI SEGRETARIA PER ACCESSO AGLI ATTI INERENTI DIRITTI DI RICERCA E VISURA PRATICHE EDILIZIE	
Accesso agli atti	€ 15,00
Ricerca di archivio	€ 30,00

VISTO il D,L, 18/01.1993 n. 8, convertito in Legge 19.03.1993 n. 68 che ha istituito i diritti di segreteria a esclusivo vantaggio degli enti locali;

VISTI i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'articolo 49 comma 1 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica dal Responsabile P.O. Area Pianificazione Territoriale Arch. Nadia Bombardieri in merito alla regolarità contabile dal Responsabile P.O. Area Finanziaria Rag. Raffaella Delledonne;

CON voti unanimi e favorevoli

D E L I B E R A

1. DI APPROVARE i richiami, le premesse e l'intera narrativa, quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. DI MODIFICARE i diritti di Segreteria in materia di Sportello Unico Attività Produttive, di edilizia e urbanistica, nonché di istituire i diritti di segreteria inerenti le funzioni in materia sismica e in materia di accesso, ricerca e visura degli atti amministrativi, stabilendo gli importi di seguito indicati:

IMPORTI DIRITTI DI SEGRETERIA URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA		
tipologia	misura	Importo contribuito
Certificato di destinazione urbanistica	Lotti fino a 5 mappali	€ .50
	Ogni ulteriore mappaleo	€ .10
Certificazioni ed attestazioni varie	Previo sopralluogo o indagine	€ .50
	In assenza di sopralluogo	€ .30
Comunicazione Inizio Lavori Asseverata CILA		€ .60
Permessi di costruire – SCIA	Per interventi fino a 500 mc.	€ .100
	Per interventi da 501 a 1500 mc.	€ .260
	Per interventi oltre 1500 mc.	€ .516
	In sanatoria	€ .516
Permessi di costruire – SCIA (in variante)	Per interventi fino a 500 mc.	€ .60

	Per interventi da 501 a 1500 mc.	€.120
	Per interventi oltre 1500 mc.	€.240
Segnalazione Certificata di agibilità		€.50
Piani attuativi	-----	€.516

IMPORTI DIRITTI DI SEGRETERIA PER DENUNCE OPERE STRUTTURALI E CERTIFICATI SOPRAELEVAZIONE L.R.33/2015		
Depositi		
tipologia di intervento	volumetria	contributo in euro
Depositi per nuove costruzioni, ampliamenti e ristrutturazioni complete dell'edificio	a) > 2000 m ³	€.250
	b) > 1000 - < 2000 m ³	€.200
	c) < 1000 m ³	€.150
Varianti sostanziali a progetti depositati	a)	€.100
	b) e c)	€.100
Altri interventi non computabili con volumetria, di adeguamento, miglioramento ed intervento/riparazione locale	-----	€.100
Certificazioni per sopraelevazioni		
Certificazione per sopraelevazione		€.350

IMPORTI DIRITTI DI SEGRETERIA SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE	Tariffa
Pratiche di attivazione e subingressi <i>Esercizi di vicinato (commercio al dettaglio con superficie inferiore ai 150 mq.) – Commercio su aree pubbliche (su posteggio o itinerante) - Esercizi di somministrazione di alimenti e bevande – Attività ricettive - T.U.L.P.S. <u>senza</u> endo-procedimento di enti terzi (ATS esclusa)</i>	85,00 €
Pratiche di attivazione e subingressi <i>Attività di cui al punto 1, <u>con</u> endo-procedimento di enti terzi (Provincia, AATO, VVFF, etc. – (ATS esclusa)</i>	120,00 €
Pratiche di attivazione e subingressi <i>Attività di commercio al dettaglio con superficie superiore ai 150 mq. (medie strutture di vendita)</i>	200,00 €
Pratiche di attivazione grandi strutture di vendita	500,00 €

<p>Pratiche di attivazione e subingressi</p> <p><i>Attività di servizio – Attività produttive industriali, artigianali, manifatturiere ecc. – Attività agricole di coltivazione e allevamento, della caccia e della pesca, installazione impianti pubblicitari</i></p> <p><i>In caso di endo-procedimento con enti terzi di applica la tariffa T2 (ATS esclusa)</i></p>	85,00 €
<p>Pratiche di variazione</p> <p><i>In caso di necessità di endo-procedimento con enti terzi di applica la tariffa T2 (ASL esclusa)</i></p>	40,00 €
<p>Pratiche di sospensione, riattivazione e procedimenti vari</p> <p><i>(cianuri, deroga emissioni sonore, occupazione spazi ed aree pubbliche (permanenti e temporanee), spettacoli viaggianti (fatto salvo il ricorso alla CPVLPS), fuochi d'artificio, polizia amministrativa etc.)</i></p>	20,00 €
<p>Pratiche per manifestazioni pubbliche</p> <p><i>con previsione di affluenza inferiore a 200 persone - rilascio deroga emissioni sonore</i></p>	40,00 €
<p>Pratiche per altre manifestazioni locali</p> <p><i>(pesca, lotteria, tombola, etc.)</i></p>	15,00 €
<p>Attività' di pubblico spettacolo e similari soggette a parere della commissione di vigilanza locali di pubblico spettacolo</p> <p><i>(Quota integrativa alla corrispondente categoria)</i></p>	250,00 €
<p>Pratiche che comportino variazioni urbanistiche e/o conferenze dei servizi</p> <p><i>(Quota integrativa alla corrispondente categoria)</i></p>	500,00 €
<p>Pratiche ricadenti in AUA:</p> <p><i>(D.p.r 59/2013 - D.g.r 3827 del 14.07.2015)</i></p> <p>rilascio</p> <p>modifica sostanziale</p> <p>rinnovo</p> <p>voltura</p> <p>sconti applicabili alla tariffa 12:</p> <p>emas</p> <p>iso 14001</p>	<p>100,00 €</p> <p>90,00 €</p> <p>80,00 €</p> <p>50,00 €</p> <p></p> <p></p> <p>40%</p>

piccole imprese ≤ 5	30%
	10%
Comunicazioni e procedimenti vari in materia ambientale <i>(non ricadenti in AUA ed in aggiunta ai diritti dovuti all'Ente competente)</i>	50,00 €
Pratiche di cessazione di attività' – comunicazioni (escluse le comunicazioni di subingresso)	GRATUITA

IMPORTI DIRITTI DI SEGRETARIA PER ACCESSO AGLI ATTI INERENTI DIRITTI DI RICERCA E VISURA ATTI AMMINISTRATIVI	
Accesso agli atti	€ 15,00
Ricerca di archivio	€ 30,00

3. DI DICHIARARE la presente deliberazione, con separata e successiva votazione favorevole unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000, al fine di applicare i nuovi diritti di segreteria alle istanze che verranno depositate al protocollo, a decorrere dalla data odierna.